



КАРАР

22 май 2026

№

440

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2026

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район, г.Белебей,
ул. Советская, д.139, в/г 43**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2025 года №179 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2026-2028 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать, находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

нежилое отдельно стоящее здание Литера Э, площадью 453,0 кв.м, кадастровый номер 02:63:011902:849, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д. 139, в/г 43;

земельный участок, площадью 2478,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:63:011902:1077, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, — продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 5 марта 2026 года №26-78, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 8 октября 2010 года), в размере 5 177 000,00 (Пять миллионов сто семьдесят семь тысяч рублей 00 копеек), в том числе 716 000,00 (Семьсот шестнадцать

тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здание, 4 461 000,00 (Четыре миллиона четыреста шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) за землю, размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществить в порядке, установленном законодательством:

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 31 марта 2026 года №232 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.139, в/г 43», признать утратившими силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации-начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев